

证券代码：839395

证券简称：云建钢构

主办券商：安信证券

## 云南建投钢结构股份有限公司

### 关于提供经营管理服务暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、关联交易概述

##### （一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

公司拟接受云南省建设投资控股集团有限公司委托，对其持有的资产锦绣兰苑项目部分住宅、综合楼、商铺及车位提供经营管理服务，公司向其提供代售、代租服务并收取相关服务费用。

该委托经营管理服务不涉及资产的买卖或出售，不属于重大资产重组事项。该事项产生的服务收入较公司主营业务收入占比较小，不会导致公司主营业务发生变化，亦不会对公司生产经营产生重大不利影响。

##### （二）表决和审议情况

2019年8月9日，公司第二届董事会第三次会议审议了《关于为云南省建设投资控股集团有限公司部分资产提供经营管理服务的议案》，但由于非关联董事低于3人，本议案将提交股东大会进行审议。

2019年8月9日，公司第二届监事会第三次会议审议通过了《关于为云南省建设投资控股集团有限公司部分资产提供经营管理服务的议案》，表决结果为同意2票，反对0票，弃权0票，其中关联监事何蓉、左地龙、龚文卫回避表决。

本事项将提交公司2019年第三次临时股东大会进行审议，获得通过后方可实施。

(三) 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

## 二、关联方介绍

(一) 关联方基本情况

### 1. 法人及其他经济组织

名称：云南省建设投资控股集团有限公司

住所：云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路 188 号

注册地址：云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路 188 号

企业类型：有限责任公司(国有独资)

法定代表人：陈文山

实际控制人：云南省人民政府国有资产监督管理委员会

注册资本：2,717,850.277316 万元

主营业务：经营授权范围内的国有资产；水利水电、公路、港口、码头、铁路、轨道交通、市政道路、综合管廊、污水处理、能源、机场等基础设施投资建设和管理；酒店、旅游产业、文化产业的投资建设和管理；国内外工程总承包及发包，房屋建筑工程施工总承包，建筑工程劳务服务，房地产开发及经营，勘察设计，建筑施工及设备施工，商品混凝土、混凝土预制构件、外掺料及其他建筑构件的生产及销售，普通货运及泵送，建筑预构件生产及建筑机械制造，自营和代理除国家组织统一联合经营的 16 种出口商品和国家实行核定公司经营的 12 种进出口商品以外的其它商品及技术的进出口业务；对外工程所需设备、材料的出口，建筑科研开发及技术咨询，承办中外合资经营、合作生产业务，开展“三来一补”业务，按国家规定在海外举办各类企业及国内贸易；保险、银行业的投资。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

(二) 关联关系

云南省建设投资控股集团有限公司为公司控股股东

## 三、交易的定价政策、定价依据及公允性

(一) 定价政策和定价依据

本次关联交易属于公司日常经营业务的开展，交易遵循公开、公平、公正的原则，以市场价格为参考依据确定协议价格执行。

#### 四、交易协议的主要内容

公司拟接受云南省建设投资控股集团有限公司委托，对其持有资产锦绣兰苑项目部分住宅、综合楼、商铺及车位提供经营管理服务，期限根据合同约定确定。

公司根据经营管理资产销售、租赁情况获取代理服务费收入。

#### 五、关联交易的目的及对公司的影响

##### （一）目的和对公司的影响

本次关联交易是为了公司业务发展及市场的正常所需，有助于公司经营发展。本次关联交易符合公司和全体股东的利益，不会对公司正常经营产生不良影响。

#### 六、备查文件目录

- （一）《云南建投钢结构股份有限公司第二届董事会第三次会议决议》
- （二）《云南建投钢结构股份有限公司第二届监事会第三次会议决议》

云南建投钢结构股份有限公司

董事会

2019年8月9日